ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Recreación y Deporte
IDRD

CONTROL DE CAMBIOS AL PROYECTO

DATOS GENERALES

PARQUE: CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN EL MARCO DE LA MANZANA DEL CUIDADO DEL PORVENIR (GIBRALTAR)

FECHA: 29/05/2024

CONSECUTIVO: 1

CODIGO (Si aplica): 08-110

LOCALIDAD: KENNEDY

DIRECCION: Carrera 91 No. 43 - 20 Sur (Barrio el Porvenir

CONTRATO DE OBRA

N° DE CONTRATO	OBJETO CONTRACTUAL
3203	"CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN EL MARCO DE LA MANZANA DEL CUIDADO DEL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"

SOLICITUD DEL CAMBIO

TIPO DE CAMBIO SOLICITADO

DISEÑO DEL PROYECTO (ALCANCE)		PROGRAMACION (PLAZO)		PRESUPUESTO (COSTO)	
	X				

MOTIVO DEL CAMBIO

SOLICITUD DEL CLIENTE		TECNICOS O DE GESTION		NO PREVISTOS		EN NORMATIVA / LEG.	
			X		X		

JUSTIFICACION DEL CAMBIO

La cimetación tipo Kelly contemplada por los diseños originales no garantizaba la etabilidad estrucutral del proyecto debido a las condiciones del suelo contamidado exisitente en el lote. Por otro lado, con dicho proceso constructivo no se daba cumplimiento a los lineamientos establecidos por la Secretaria Distrital de Ambiente.

PLANOS AFECTADOS: *0305_2101_CNI_GEN_CIM_E100_V0 - 0305_2101_CNI_MUL_SOT_E114_V0 - 0305_2101_CNI_MUL_P1_E115_V0 - 0305_2101_CNI_MUL_LOCPL_E112_V0 - 0305_2101_CNI_CUL_LOC_P1_E110_V0 - 0305_2101_CNI_PD1_LOCPL_E101_V0 - 0305_2101_CNI_PD1_P1_E103_V0 - 0305_2101_CNI_PD2_LOC_E107_V0 - 0305_2101_CNI_PD2_P1_P2_E108_V0 - 0305_2101_CNI_DET_CIM_E400_V0 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E401_V0 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E402_V0 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E403_V0 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E404_V0 -*

ANEXOS: *COM IDRD-3203-E0291-2023 Solicitud de modificación a la cimentación*

"En caso de requerir un apoyo grafico, incluir la plantilla "Analisis grafico"

DESCRIPCION DE LA PROPUESTA DE CAMBIO

Implementación de pilotaje hincado, el cual esta relacionado en el estudio de suelos como opcion para cimentación profunda. Este tipo de pilotaje y el tipo de material propuesto, garantiza que no haya afectación de lixiviados en elementos cimentantes. Por otro lado este tipo de cimentación da cumplimiento a los parametros indicados por la Secretaria Distrital de Ambiente.

PLANOS AFECTADOS: *0305_2101_CNI_DET_CIM_E400 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E401 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E401 2 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E403 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E404 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E405 - 0305_2101_CNI_DET_DAD_E406 - 0305_2101_CNI_MUL_SOT_E114 - 0305_2101_CNI_MUL_P1_E115 - 0305_2101_CNI_MUL_LOCPL_E112 - 0305_2101_CNI_PD1_P1_E103 - 0305_2101_CNI_PD2_P1_P2_E108*

ANEXOS: *COM IDRD-3203-E0291-2023 Solicitud de modificación a la cimentación*

"En caso de requerir un apoyo grafico, incluir la plantilla "Analisis grafico"

IMPACTO DEL CAMBIO (COSTO, PLAZO, ALCANCE)

ALCANCE:

No hay afectaciones al alcance del proyecto

PLAZO:

No hay afectaciones a los plazos de ejecución.

COSTO

Existe un beneficio para la entidad optimizando recursos por 7.518´827.754,60

UNA VEZ REVISADO Y VERIFICADO, INTERVENTORIA APRUEBA LA PROPUESTA ?: **SI:** X **NO:**

SOLICITA:

FECHA: 29/05/2024

FIRMA:	
NOMBRE:	ALFREDO MUÑOZ R
CARGO:	REPRESENTANTE LEGAL
N°CONTRATO:	3203
	CONTRATISTA

FIRMA:	
NOMBRE:	ANDRES MARTINEZ V
CARGO:	REPRESENTANTE LEGAL
N°CONTRATO:	3219
	INTERVENTORIA

N° ANEXOS INCLUIDOS (Folios):